

UCHWAŁA Nr XIX.185.2025
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami
stanowiących własność Gminy Złotów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami stanowiących własność Gminy Złotów, na okres 10 lat, które to zostały określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XIX.185.2025 Rady Gminy Złotów z dnia 25.09.2025r. w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami stanowiących własność Gminy Złotów

Lp.	Określenie	Ilość
1	2	3
1	Sieć wodociągowa w m. Radawnica	PCV Ø 110 o dł. 226,0 m
2	Sieć wodociągowa w m. Radawnica	PCV Ø 90 o dł. 5,0 m
3	Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Radawnica	szt. 3
4	Sieć wodociągowa w m. Stawnica, dz. 68/13	PCV Ø 90 o dł. 154,5 m
5	Przyłącze wodociągowe w m. Stawnica, dz. 68/13	PE Ø 32 o dł. 5,0 m
6	Sieć wodociągowa w m. Kleszczyna, dz. 156/1	PCV Ø 90 o dł. 167,0 m
7	Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Kleszczyna	szt. 1
8	Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska	PCV Ø 160 o dł. 185,0 m
9	Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska	PCV Ø 110 o dł. 154,0 m
10	Sieć wodociągowa w m. Radawnica, ul. Złotowska	PCV Ø 90 o dł. 4,0 m
11	Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Radawnica, ul. Złotowska	szt. 3

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XIX.185.2025 Rady Gminy Złotów
z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami
stanowiących własność Gminy Złotów

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2015 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.